
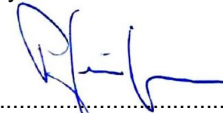


Die Autobahn GmbH des Bundes Straße / Abschnitt / Station: A70_400_0,055 - A70_420_1,303 A73_390_2,052 - A73_450_0,849
Bundesautobahnen A 70 Schweinfurt - Bayreuth und A 73 Lichtenfels - Nürnberg Nachträgliche Lärmvorsorge einschließlich Anpassungen am AK Bamberg A 70: von Bau-km 64+240 bis Bau-km 66+964, A 73: von Bau-km 95+420 bis Bau-km 99+400
PROJIS-Nr.:

FESTSTELLUNGSENTWURF

- Grunderwerbsverzeichnis verschlüsselt -

<p>Aufgestellt: 20.12.2023 Niederlassung Nordbayern Außenstelle Bayreuth GB BA – Planung und Bau</p> <p>i.A.  Probst, Geschäftsbereichsleiter</p>	<p>Geprüft: 20.12.2023 Niederlassung Nordbayern Außenstelle Bayreuth</p> <p>i.A.  Pfeifer, Leiter der Außenstelle</p>

Vorbemerkungen zum Grunderwerbsverzeichnis

Inhaltsverzeichnis:

	Seite
1. Vorbemerkungen	V1 - V2
2. Grunderwerbsverzeichnis zu Planunterlagen 10.1.1 bis 10.1.11	1 - 27


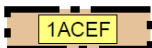





Hinweis:

Das Grunderwerbsverzeichnis (GEV) listet die vom Vorhaben betroffenen Grundstücke nach Flurstücken auf.

Für die Planfeststellung sind die Angaben im Grunderwerbsverzeichnis rechtlich maßgebend.

Die eingetragenen Flächen sind vorbehaltlich des Ergebnisses der Schlussvermessung ermittelt worden.

Die nach diesem Verzeichnis aus den einzelnen Grundstücken für das Straßenbauvorhaben zu erwerbenden bzw. beschränkenden Flächen (dauernd zu belastende Fläche) sind in den Grunderwerbsplänen wie nachfolgend abgebildet farblich markiert:

	für den Straßenbau zu erwerbende Fläche
	für landschaftspflegerische Maßnahmen zu erwerbende Fläche / AE Maßnahmen
	für Dritte zu erwerbende Fläche
	vorübergehend in Anspruch zu nehmende Fläche
	dauernd zu belastende Fläche
	Fläche im Eigentum der Bundesrepublik Deutschland (Bundesstraßenverwaltung)
	Fläche im Eigentum der Bundesrepublik Deutschland (Bundesfinanzverwaltung)

In den Grunderwerbsplänen und im nachfolgenden Grunderwerbsverzeichnis sind die gekennzeichneten dauernd zu belastenden Flächen blau angelegt und betreffen den unmittelbaren Bereich von Versorgungsleitungen. Der Bereich der dinglichen Sicherung liegt dabei gleichzeitig auch im Umgriff der vorübergehenden Inanspruchnahme. In den Unterlagen ist angegeben der Flächenbedarf reduziert um die Fläche der dinglichen Sicherung.

Im Rahmen der Grunderwerbsverhandlungen werden nicht nur die reinen angegebenen Flächen der vorübergehenden Inanspruchnahme entschädigt, sondern auch zusätzlich die angegebenen Flächen der dinglichen Sicherung, auf der ebenfalls eine vorübergehende Inanspruchnahme erfolgt.

Vorbemerkungen zum Grunderwerbsverzeichnis

Die Spalten im Grunderwerbsverzeichnis beinhalten:

Spalte 1:	Laufende Nummer des Flurstücks		
Spalte 2:	Baukilometer		
Spalte 3:	Name, Vorname und Wohnort des Eigentümers bzw. der Eigentümer (gegebenenfalls aus Datenschutzgründen für die Auslegung anonymisiert)		
Spalte 4:	a) Grundbuch von		
	b) Band		c) Blatt
Spalte 5:	a) Gemarkung		
	b) Flur		c) Flurstück
Spalte 6:	Nutzungsart (Legende siehe Ende des Dokumentes)		
Spalte 7:	Größe des Flurstückes in Quadratmetern		
Spalte 8:	Größe der zu erwerbenden Flächen in Quadratmetern		
Spalte 9:	Größe der vorübergehend in Anspruch zu nehmenden Flächen (VIA) in Quadratmetern		
Spalte 10:	Größe der dauernd zu belastenden Flächen (DB) in Quadratmetern		
Spalte 11:	Bemerkungen:		
	a)	für Baulastträger der Baumaßnahme Straße	
	b)	für Nebenanlagen und Nebenbetriebe	
	c)	für Dritte	

Die in der Spalte 8 eingetragenen Flächen sind vorbehaltlich des Ergebnisses der Schlussvermessung ermittelt worden.

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben A70 / A73, Nachträgliche Lärmvorsorge einschließlich Anpassungen am AK Bamberg										zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 01	
										Datum: 28.11.2023	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nut- zungs- art	Größe des Flurstücks m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Rest- fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
01.01.01	64+203	G0001	Hallstadt 9850	Hallstadt 883/6	S	25211	154	118 51 590 824		24467	a
01.01.02	64+199										a
01.01.03	64+169										a
01.01.04	64+143										a
01.01.05	64+129										a
01.02.01	64+182	G0002	Hallstadt 8870	Hallstadt 883/20	S	301	111	121		190	a
01.02.02	64+181										a
01.03.01	64+232	G0003	Hallstadt 6373	Hallstadt 873/5	U	22507	252			22255	a
01.04.01	64+268	G0004	Hallstadt 9126	Hallstadt 873/7	GFI	4698	86			4612	a
01.05.01	64+600	G0005	Hallstadt 10542	Hallstadt 873/16	GEBÜ	6949	6949			0	a
01.06.01	64+700	G0006	Bamberg 23891	Hallstadt 873/63	GEBÜ	482	482			0	a
01.07.01	64+714	G0007	Hallstadt 5551	Hallstadt 863/3	U	2933	440			2493	a
01.08.01	64+772	G0008	Hallstadt 6349	Hallstadt 824/4	U	1429	35	76		1394	a
01.08.02	64+765										a
01.09.01	64+777	G0009	Hallstadt 6349	Hallstadt 824/5	U	618	131	39		487	a
01.09.02	64+773										a
01.10.01	64+782	G0010	Hallstadt 6349	Hallstadt 824/6	U	544	108	38		436	a
01.10.02	64+779										a

a: für Baulastträger der Baumaßnahme Straße c: für Dritte

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben A70 / A73, Nachträgliche Lärmvorsorge einschließlich Anpassungen am AK Bamberg										zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 01	
										Datum: 28.11.2023	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nut- zungs- art	Größe des Flurstücks m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Rest- fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
01.11.01	64+793	G0011	Hallstadt	Hallstadt	GEBÜ	2150		1343		1919	a
01.11.02	64+790		5551	825/7			231				a
01.12.01	64+798	G0012	Hallstadt	Hallstadt	U	1492	226			1266	a
01.12.02	64+794		6349	823				90			a
01.13.01	64+819	G0013	Hallstadt	Hallstadt	U	617	193			424	a
01.13.02	64+815		6349	822				65			a
01.14.01	64+793	G0014	Hallstadt	Hallstadt	WEG	2292	28			2264	a
01.14.02	64+813		8883	820/10	GEBÜ			1802			a
01.15.01	64+833	G0015	Hallstadt	Hallstadt	U	831	96			735	a
01.15.02	64+831		6349	821				45			a
01.16.01	64+844	G0016	Hallstadt	Hallstadt	GR	539	5			534	a
01.17.01	64+852	G0017	Bamberg	Hallstadt	A	1646		1076		1646	a
01.18.01	64+860	G0018	Hallstadt	Hallstadt	GR	1075	16			1059	a
01.19.01	64+893	G0019	Bamberg	Hallstadt	A	3422	3246			0	a
01.19.02	64+944		30095	813			50				a
01.19.03	64+939						126				c
01.20.01	64+927	G0020	Hallstadt	Hallstadt	WEG	2359	65			2174	a
01.20.02	64+945		5551	551/2			120				a
01.21.01	64+955	G0021	Hallstadt	Hallstadt	S	4289	80			4209	a
			10075	492/2							

a: für Baulastträger der Baumaßnahme Straße c: für Dritte

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben A70 / A73, Nachträgliche Lärmvorsorge einschließlich Anpassungen am AK Bamberg										zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 01	
										Datum: 28.11.2023	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nut- zungs- art	Größe des Flurstücks m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Rest- fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
01.22.01	64+965	G0022	Hallstadt 6064	Hallstadt 814	Baup	2377	54			2323	a
01.23.01	65+032	G0023	Hallstadt 9558	Hallstadt 478	U	32659	560			32099	a
01.24.01	65+169	G0024	Hallstadt 9558	Hallstadt 478/5	U	28067	4751			23316	a
01.25.01	64+990	G0025	Hallstadt 9558	Hallstadt 814/1	GR	602	293			309	a
02.01.01	65+295	G0026	Gundelsheim 1964	Gundelsheim 694	GR	2329	1118			1211	a
02.02.01	65+373	G0027	Bamberg 33589	Gundelsheim 696	GEBÜ	2975	456			442	c
02.02.02	65+394				U		2077				a
02.03.01	65+382	G0028	Gundelsheim 400002	Gundelsheim 594/2	WAF	5652		156		5523	a
02.03.02	65+417						129				a
02.03.03	66+149							49			a
02.04.01	65+381	G0029	Gundelsheim 3176	Gundelsheim 689	U	2206		92		174	a
02.04.02	65+402						998				c
02.04.03	65+428						1034				a
02.05.01	65+432	G0030	Hallstadt 7043	Gundelsheim 690/3	GR	5176		215		5176	a
02.05.02	65+425								364		c
02.05.03	65+394							165			a

a: für Baulastträger der Baumaßnahme Straße c: für Dritte

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben A70 / A73, Nachträgliche Lärmvorsorge einschließlich Anpassungen am AK Bamberg										zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 02	
										Datum: 28.11.2023	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nut- zungs- art	Größe des Flurstücks m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Rest- fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
02.06.01	65+456	G0031	Hallstadt 7171	Gundelsheim 690	GR	5210		8		55	a
02.06.02	65+455								47		c
02.06.03	65+440						3755				c
02.06.04	65+454						1400				a
02.07.01	65+469	G0032	Gundelsheim 3316	Gundelsheim 700/54	WEG	2922	2922			0	a
02.08.01	65+623	G0033	Gundelsheim 1550	Gundelsheim 742/13	S	13143	1247			11896	a
02.08.02	97+593							1122			a
02.09.01	65+468	G0034	Gundelsheim 3269	Gundelsheim 674/2	GR	3680		47		2822	a
02.09.02	65+471								95		c
02.09.03	65+485						602				c
02.09.04	65+504						256				a
02.10.01	97+616	G0035	Gundelsheim 1550	Gundelsheim 742/55	WEG	1295		46		1295	a
02.11.01	97+613	G0036	Gundelsheim 1597	Gundelsheim 735/7	WEG	429		39		429	a
02.12.01	65+490	G0037	Gundelsheim 3319	Gundelsheim 674	GR	3680		40		3195	a
02.12.02	65+493								81		c
02.12.03	65+505						441				c
02.12.04	65+513						44				a
02.13.01	97+601	G0038	Gundelsheim 3071	Gundelsheim 715/7	KLG	1273	460			813	c
02.13.02	97+610							100			a

a: für Baulastträger der Baumaßnahme Straße c: für Dritte

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben A70 / A73, Nachträgliche Lärmvorsorge einschließlich Anpassungen am AK Bamberg										zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 02	
										Datum: 28.11.2023	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nut- zungs- art	Größe des Flurstücks m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Rest- fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
02.14.01	65+510	G0039	Gundelsheim 2147	Gundelsheim 673	GR	1810		42	81	1568	a
02.14.02	65+513										c
02.14.03	65+518										c
02.15.01	65+528	G0040	Gundelsheim 2147	Gundelsheim 672	GR	1910		33	40	1890	a
02.15.02											c
02.15.03											c
02.16.01	97+580	G0041	Bamberg 26767	Gundelsheim 715/6	U	1424		649		742	a
02.16.02	97+597										c
02.16.03	97+610										a
02.17.01	65+570	G0042	Gundelsheim 2107	Gundelsheim 675	GR	6111		351	45	1336	c
02.17.02	65+561										a
02.17.03	65+538										c
02.17.04	65+566										c
02.17.05	65+544										a
02.18.01	97+603	G0043	Gundelsheim 2063	Gundelsheim 715/8	U	495	82		413	c	
02.18.02	97+613									a	
02.19.01	65+565	G0044	Gundelsheim 2825	Gundelsheim 714/5	WEG	889	12			877	a
02.20.01	65+577	G0045	Gundelsheim 3071	Gundelsheim 715/5	KLG	3549		16		3549	a
02.21.01	65+624	G0046	Bamberg 26767	Gundelsheim 715	GEBÜ U	3455	38	3125		3125	a
02.21.02	97+583										a
02.21.03	97+595										c

a: für Baulastträger der Baumaßnahme Straße c: für Dritte

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben A70 / A73, Nachträgliche Lärmvorsorge einschließlich Anpassungen am AK Bamberg										zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 02	
										Datum: 28.11.2023	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nut- zungs- art	Größe des Flurstücks m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Rest- fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
02.22.01	65+634	G0047	Gundelsheim 2171	Gundelsheim 714/4	KLG	2516	11	177		2121	a
02.22.02	65+647						3				a
02.22.03	97+580										a
02.22.04	97+596						381				c
02.22.05	97+612										a
02.23.01	97+576	G0048	Gundelsheim 2573	Gundelsheim 714/19	KLG	740		183		306	a
02.23.02	97+593						434				c
02.23.03	97+608										123
02.24.01	97+599	G0049	Gundelsheim 2632	Gundelsheim 714/23	KLG	331	2			329	c
02.24.02	97+601										23
02.25.01	97+572	G0050	Gundelsheim 2572	Gundelsheim 714/18	KLG	657		22		657	a
02.26.01	97+571	G0051	Gundelsheim 2631	Gundelsheim 714/22	KLG	599		127		266	a
02.26.02	97+588						333				c
02.26.03	97+601										17
02.27.01	97+569	G0052	Gundelsheim 3039	Gundelsheim 714/2	KLG	1299		36		1007	a
02.27.02	97+586						292				c
02.27.03	97+600										96
02.28.01	97+591	G0053	Gundelsheim 2799	Gundelsheim 714	KLG	1036	24			1012	c
02.28.02	97+598										72
02.29.01	65+691	G0054	Gundelsheim 3207	Gundelsheim 677/2	GR	1089	16			0	c
02.29.02	65+677										1073

a: für Baulastträger der Baumaßnahme Straße c: für Dritte

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben A70 / A73, Nachträgliche Lärmvorsorge einschließlich Anpassungen am AK Bamberg										zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 02	
										Datum: 28.11.2023	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nut- zungs- art	Größe des Flurstücks m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Rest- fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
02.30.01	65+708	G0055	Hallstadt 6491	Gundelsheim 647	GR	7970		61	243	6888	a
02.30.02	65+705										c
02.30.03	65+698										c
02.30.04	65+684										a
02.31.01	65+699	G0056	Gundelsheim 3207	Gundelsheim 677/3	GR	1169	195			0	c
02.31.02	65+690										a
02.32.01	97+729	G0057	Gundelsheim 3240	Gundelsheim 731/1	U WEG	3275	307	434		2968	a
02.32.02	97+736										a
02.33.01	97+784	G0058	Memmelsdorf 4519	Memmelsdorf 546	FGL WEG	1003		11		988	a
02.33.02	97+787										a
02.34.01	65+757	G0059	Gundelsheim 3321	Gundelsheim 678	GR	5982	3618	122	152	975	c
02.34.02	65+765										c
02.34.03	65+811										a
02.34.04	65+741										a
02.35.01	65+754	G0060	Gundelsheim 3183	Gundelsheim 700/71	GEBÜ WEG	4289	2169	2068		2068	a
02.35.02	65+965										a
02.35.03	65+921										a
02.36.01	65+781	G0061	Gundelsheim 3098	Gundelsheim 711/4	U	2111	650	401 18	279	698	c
02.36.02	65+768										a
02.36.03	65+782										a
02.36.04	65+776										c
02.36.05	97+617										a

a: für Baulastträger der Baumaßnahme Straße c: für Dritte

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben A70 / A73, Nachträgliche Lärmvorsorge einschließlich Anpassungen am AK Bamberg										zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 02	
										Datum: 28.11.2023	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nut- zungs- art	Größe des Flurstücks m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Rest- fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
02.37.01	97+653	G0062	Gundelsheim 3456	Gundelsheim 713	GR	1908	663	142	114	1245	a
02.37.02	97+662										a
02.37.03	97+659										c
02.38.01	97+674	G0063	Gundelsheim 3062	Gundelsheim 713/4	KLG	1008	415	84	67	593	a
02.38.02	97+680										c
02.38.03	97+682										a
02.39.01	65+832	G0064	Bamberg 42417	Gundelsheim 711/6	U	2662	689	52	153	1973	c
02.39.02	65+826										a
02.39.03	65+825										c
02.39.04	65+823										a
02.39.05	97+647										a
02.40.01	65+807	G0065	Gundelsheim 2910	Gundelsheim 711/5	U	2402	669	53	158	1627	c
02.40.02	65+801										a
02.40.03	65+799										c
02.40.04	65+782										a
02.40.05	97+625										c
02.40.06	97+636										a
02.41.01	97+709	G0066	Gundelsheim 3456	Gundelsheim 735/3	KLG	1199	110	110	16	1106	a
02.41.02	97+705										c
02.41.03	97+701										a

a: für Baulastträger der Baumaßnahme Straße c: für Dritte

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben A70 / A73, Nachträgliche Lärmvorsorge einschließlich Anpassungen am AK Bamberg									zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 02		
									Datum: 28.11.2023		
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nut- zungs- art	Größe des Flurstücks m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Rest- fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
02.42.01	97+706	G0067	Gundelsheim	Gundelsheim	KLG	2607		120		2420	a
02.42.02	97+702		3183	727					14		c
02.42.03	97+699						61				a
02.42.04	97+714				U			176			a
02.42.05	97+710								29		c
02.42.06	97+708				KLG		126				a
02.43.01	98+008	G0068	Memmeldorf	Memmeldorf	U	685542	4212			681330	a
02.43.02	98+013		4519	549				2122			a
02.44.01	65+842	G0069	Gundelsheim	Gundelsheim	GR	4779		52		4614	a
02.44.02	65+837		3321	679			165				c
02.45.01	97+753	G0070	Gundelsheim	Gundelsheim	SPO	21447			356	20333	c
02.45.02	97+762		2827	731			1114				a
02.45.03	97+828							1388			a
02.46.01	65+858	G0071	Bamberg	Gundelsheim	GR	4779		69		3900	a
02.46.02	65+845		30300	679/2			697				c
02.46.03	65+831						182				a
02.47.01	65+855	G0072	Gundelsheim	Gundelsheim	U	2897	604			2293	c
02.47.02	65+851		3456	711/7				54			a
02.47.03	65+850								160		c
02.47.04	65+848							53			a
02.48.01	97+848	G0073	Memmeldorf	Memmeldorf	PL	1322	22			1300	a
02.48.02	97+869		4330	546/1				276			a

a: für Baulastträger der Baumaßnahme Straße c: für Dritte

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben A70 / A73, Nachträgliche Lärmvorsorge einschließlich Anpassungen am AK Bamberg										zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 02																																																																									
										Datum: 28.11.2023																																																																									
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nut- zungs- art	Größe des Flurstücks m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Rest- fläche m ²	Bemerkungen																																																																								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12																																																																								
02.49.01	65+869	G0074	Gundelsheim	Gundelsheim	GR	2439	297	59		2142	c a																																																																								
02.49.02	65+875		3182	680								02.50.01	65+876	G0075	Gundelsheim 2301	Gundelsheim 711/8	GEBÜ	2869	271	52	155	2598	c a c a	02.50.02	65+875	02.50.03	65+874	02.50.04	65+872	02.51.01	66+054	G0076	Gundelsheim 3316	Gundelsheim 720/2	S	13147	2823	1	2971	10324	a a a	02.51.02	65+795	02.51.03	65+979	02.52.01	65+872	G0077	Gundelsheim 3316	Gundelsheim 720/64	GEBÜ	388	156	232		0	a c	02.52.02	65+883	02.53.01	65+890	G0078	Gundelsheim 2299	Gundelsheim 711/9	GEBÜ	678	14	5	56	664	c a c a	02.53.02	65+888	02.53.03	65+889	02.53.04	65+887	02.54.01	65+884	G0079	Bamberg 30266	Gundelsheim 683	A
02.50.01	65+876	G0075	Gundelsheim 2301	Gundelsheim 711/8	GEBÜ	2869	271	52	155	2598	c a c a																																																																								
02.50.02	65+875																																																																																		
02.50.03	65+874																																																																																		
02.50.04	65+872																																																																																		
02.51.01	66+054	G0076	Gundelsheim 3316	Gundelsheim 720/2	S	13147	2823	1	2971	10324	a a a																																																																								
02.51.02	65+795																																																																																		
02.51.03	65+979																																																																																		
02.52.01	65+872	G0077	Gundelsheim 3316	Gundelsheim 720/64	GEBÜ	388	156	232		0	a c																																																																								
02.52.02	65+883																																																																																		
02.53.01	65+890	G0078	Gundelsheim 2299	Gundelsheim 711/9	GEBÜ	678	14	5	56	664	c a c a																																																																								
02.53.02	65+888																																																																																		
02.53.03	65+889																																																																																		
02.53.04	65+887																																																																																		
02.54.01	65+884	G0079	Bamberg 30266	Gundelsheim 683	A	4073	1101	107		2972	c a																																																																								
02.54.02	65+897																																																																																		

a: für Baulastträger der Baumaßnahme Straße c: für Dritte

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

A70 / A73, Nachträgliche Lärmvorsorge einschließlich Anpassungen am AK Bamberg

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 02

Datum: 28.11.2023

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nut- zungs- art	Größe des Flurstücks m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Rest- fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
02.55.01 02.55.02	65+894 65+893	G0080	Bamberg 23349 Bamberg 30602 Gundelsheim 1759 Gundelsheim 1813 Gundelsheim 2038	Gundelsheim 709/10	GEBÜ	2504		8	27	2504	c a
02.56.01	65+894	G0081	Gundelsheim 2299	Gundelsheim 709/25	GEBÜ	100	100			0	c
02.57.01	65+896	G0082	Gundelsheim 2299	Gundelsheim 720/66	S	12	12			0	c
02.58.01	65+898	G0083	Bamberg 23349 Bamberg 30602 Gundelsheim 1813 Gundelsheim 2037 Gundelsheim 2038	Gundelsheim 720/68	GEBÜ	52	52			0	c
02.59.01	65+898	G0084	Gundelsheim 2559	Gundelsheim 700/93	U	64	64			0	a

a: für Baulastträger der Baumaßnahme Straße c: für Dritte

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben A70 / A73, Nachträgliche Lärmvorsorge einschließlich Anpassungen am AK Bamberg										zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 02	
										Datum: 28.11.2023	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nut- zungs- art	Größe des Flurstücks m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Rest- fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
02.60.01	65+900	G0085	Bamberg 23349 Bamberg 30602 Gundelsheim 1813 Gundelsheim 2037 Gundelsheim 2038	Gundelsheim 720/67	WEG	6	6			0	c
02.61.01	65+903	G0086	Bamberg 23349 Bamberg 30602 Gundelsheim 1813 Gundelsheim 2037 Gundelsheim 2038	Gundelsheim 710/14	U	82	82			0	a

a: für Baulastträger der Baumaßnahme Straße c: für Dritte

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben A70 / A73, Nachträgliche Lärmvorsorge einschließlich Anpassungen am AK Bamberg										zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 02	
										Datum: 28.11.2023	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nut- zungs- art	Größe des Flurstücks m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Rest- fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
02.62.01	65+906	G0087	Bamberg 23349 Bamberg 30602 Gundelsheim 1813 Gundelsheim 2037 Gundelsheim 2038	Gundelsheim 700/92	S	28	28			0	a
02.63.01	65+908	G0088	Bamberg 23349 Bamberg 30602 Gundelsheim 1813 Gundelsheim 2037 Gundelsheim 2038	Gundelsheim 700/14	S	33	33			0	a
02.64.01	65+911	G0089	Gundelsheim 2559	Gundelsheim 700/96	U	38	38			0	a

a: für Baulastträger der Baumaßnahme Straße c: für Dritte

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben A70 / A73, Nachträgliche Lärmvorsorge einschließlich Anpassungen am AK Bamberg										zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 02	
										Datum: 28.11.2023	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nut- zungs- art	Größe des Flurstücks m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Rest- fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
02.65.01	65+913	G0090	Bamberg 23349 Bamberg 30602 Gundelsheim 1813 Gundelsheim 2037 Gundelsheim 2038	Gundelsheim 700/94	S	12	12			0	a
02.66.01	65+911	G0091	Gundelsheim 3316	Gundelsheim 720/65	GEBÜ	1095	318			777	c
02.67.01	65+917	G0092	Bamberg 23349 Bamberg 30602 Gundelsheim 1813 Gundelsheim 2037 Gundelsheim 2038	Gundelsheim 700/106	U	16	16			0	a
02.68.01 02.68.02	97+888 97+987	G0093	Memmeldorf 4330	Memmeldorf 549/8	PL GRÜ	16678	165	2887		16513	a a

a: für Baulastträger der Baumaßnahme Straße c: für Dritte

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben A70 / A73, Nachträgliche Lärmvorsorge einschließlich Anpassungen am AK Bamberg										zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 02	
										Datum: 28.11.2023	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nut- zungs- art	Größe des Flurstücks m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Rest- fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
02.69.01	65+938	G0094	Gundelsheim	Gundelsheim	A	2385		133		1470	a
02.69.02	65+922		2817	684			915				c
02.70.01	65+919	G0095	Gundelsheim	Gundelsheim	U	376	21			355	a
02.70.02	65+947		2559	710/2	WEG			168			a
02.70.03	66+043							31			a
02.71.01	65+953	G0096	Bamberg	Gundelsheim	WEG	301		110		301	a
02.71.02	66+047		23349	709/24				44			a
			Bamberg								
			30602								
			Gundelsheim								
			1813								
			Gundelsheim								
			2037								
			Gundelsheim								
			2038								
02.72.01	65+947	G0097	Bamberg	Gundelsheim	GR	3443	1213			2230	a
02.72.02	65+959		32402	702	GEBÜ			2230			a
02.73.01	65+911	G0098	Gundelsheim	Gundelsheim	WEG	3507	100			3407	a
02.73.02	65+971		3402	709	GR			2885			a
02.74.01	65+996	G0099	Gundelsheim	Gundelsheim	GEBÜ	3580	322			3258	a
02.74.02	65+997		1374	703	GFI			205			a
02.75.01	66+000	G0100	Gundelsheim	Gundelsheim	WAF	533	475			58	a
02.75.02	66+063		2816	700/99				58			a

a: für Baulastträger der Baumaßnahme Straße c: für Dritte

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben A70 / A73, Nachträgliche Lärmvorsorge einschließlich Anpassungen am AK Bamberg										zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 02	
										Datum: 28.11.2023	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nut- zungs- art	Größe des Flurstücks m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Rest- fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
02.76.01	66+022	G0101	Bamberg 32497	Gundelsheim 683/2	GR	4605		238		4605	a
02.77.01	66+025	G0102	Gundelsheim 3182	Gundelsheim 638/7	U	399		399		399	a
02.78.01	66+027	G0103	Gundelsheim 2370	Gundelsheim 704	GEBÜ GFI	4383	254			4129	a a a
02.78.02	66+037							220			
02.78.03	66+063							674			
02.79.01	66+039	G0104	Gundelsheim 3100	Gundelsheim 683/3	WEG	125		125		125	a
02.80.01	66+049	G0105	Gundelsheim 1990	Gundelsheim 628/3	S	13363		6086		12980	a a
02.80.02	66+072						383				
02.81.01	66+051	G0106	Gundelsheim 1681	Gundelsheim 685/15	S	283	171			0	c a
02.81.02	66+053						112				
02.82.01	66+053	G0107	Bamberg 23349 Bamberg 30602 Gundelsheim 1813 Gundelsheim 2037 Gundelsheim 2038	Gundelsheim 709/23	S	76		76		76	a
02.83.01	66+057	G0108	Gundelsheim 2559	Gundelsheim 708/3	WEG	71		71		71	a

a: für Baulastträger der Baumaßnahme Straße c: für Dritte

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben A70 / A73, Nachträgliche Lärmvorsorge einschließlich Anpassungen am AK Bamberg										zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 02	
										Datum: 28.11.2023	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nut- zungs- art	Größe des Flurstücks m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Rest- fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
02.84.01	66+057	G0109	Gundelsheim 2370	Gundelsheim 704/4	GFI	57		2		57	a
02.85.01	66+057	G0110	Gundelsheim 2370	Gundelsheim 709/20	GFI	326		9		326	a
02.86.01	66+072	G0111	Gundelsheim 3183	Gundelsheim 638/5	S	2734		2374		2528	a
02.86.02	66+099				GEBÜ		206				a
02.87.01	66+071	G0112	Gundelsheim 1990	Gundelsheim 707	S	10012	258			9754	a
02.87.02	66+096							3913			a
02.88.01	66+097	G0113	Gundelsheim 3313	Gundelsheim 608/4	S	1251		1116		1251	a
02.89.01	66+109	G0114	Gundelsheim 3177	Gundelsheim 594	GR	2128		1176		2026	a
02.89.02	66+106						102				c
02.90.01	66+123	G0115	Gundelsheim 3182	Gundelsheim 594/3	GR	3452		69		3127	a
02.90.02	66+117				GEBÜ		311				c
02.90.03	66+107						14				a
02.91.01	66+125	G0116	Gundelsheim 3316	Gundelsheim 588/12	U	279		126		279	a
02.92.01	66+124	G0117	Gundelsheim 2370	Gundelsheim 588/3	GR	2737	554			2183	c
02.92.02	66+129							592			a
02.93.01	66+139	G0118	Gundelsheim 2559	Gundelsheim 562/6	WEG	3639		276		3639	a
02.94.01	66+144	G0119	Gundelsheim 3316	Gundelsheim 594/4	GEBÜ	3390		72		3368	a
02.94.02	66+134						22				c

a: für Baulastträger der Baumaßnahme Straße c: für Dritte

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben A70 / A73, Nachträgliche Lärmvorsorge einschließlich Anpassungen am AK Bamberg										zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 02	
										Datum: 28.11.2023	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nut- zungs- art	Größe des Flurstücks m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Rest- fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
02.95.01	66+158	G0120	Gundelsheim	Gundelsheim	GEBÜ	3456	108			3348	c
02.95.02	66+160		2014	588/2	GR			150			a
03.01.01	66+327	G0121	Gundelsheim	Gundelsheim	GEBÜ	6880	62			6818	c
03.02.01	66+334	G0028	Gundelsheim	Gundelsheim	WAF	5652		100		5632	a
03.02.02	66+335		400002	594/2			20				a
03.03.01	66+336	G0123	Weichendorf	Gundelsheim	GEBÜ	4259	106			4153	c
03.04.01	66+886	G0124	Gundelsheim	Gundelsheim	A	1688		187		1688	a
03.05.01	67+044	G0125	Gundelsheim	Gundelsheim	GR	7420	7420			0	a
03.06.01	67+212	G0126	Bamberg	Gundelsheim	GR	7470	7470			0	a
03.07.01	67+261	G0127	Gundelsheim	Gundelsheim	GR	3270	3270			0	a
03.08.01	67+317	G0128	Gundelsheim	Gundelsheim	GR	3300	3300			0	a
03.09.01	67+368	G0129	Strullendorf	Gundelsheim	GR	4029	4029			0	a
03.10.01	67+407	G0130	Gundelsheim	Gundelsheim	GR	3963	3963			0	a
04.01.01	95+139	G0131	Hallstadt	Hallstadt		6990	6990			0	a
			6705	3327							

a: für Baulastträger der Baumaßnahme Straße c: für Dritte

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben A70 / A73, Nachträgliche Lärmvorsorge einschließlich Anpassungen am AK Bamberg										zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 04	
										Datum: 28.11.2023	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nut- zungs- art	Größe des Flurstücks m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Rest- fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
04.02.01	95+505	G0132	Hallstadt 6105	Hallstadt 2777/4	WEG	1422	14			1408	a
04.03.01	95+521	G0133	Hallstadt 6801	Hallstadt 3135/2	GR	2013	140			1873	a
04.04.01	95+543	G0134	Gundelsheim 2850	Gundelsheim 262	GR	796		583		583	a
04.04.02	95+561						213				c
04.05.01	95+568	G0135	Gundelsheim 3280	Gundelsheim 263	GR	1893		1712		1712	a
04.05.02	95+619						181				c
04.06.01	95+597	G0136	Hallstadt 8786	Hallstadt 3136	GEBÜ	3434	568			2866	a
04.07.01	95+605	G0137	Hallstadt 6766	Hallstadt 3133	A	3070	3070			0	a
04.08.01	95+651	G0138	Hallstadt 5426	Gundelsheim 264	GR	3637		515		3571	a
04.08.02	95+658						66				c
04.09.01	95+669	G0139	Hallstadt 5622	Hallstadt 3089	GR	6113	6			6107	a
04.10.01	95+718	G0140	Gundelsheim 3455	Gundelsheim 281/6	U	1390		944		944	a
04.10.02	95+592						446				a
04.11.01	95+710	G0141	Gundelsheim 3315	Gundelsheim 256	GR	299		299		299	a
04.12.01	95+735	G0142	Gundelsheim 3455	Gundelsheim 254	GR	1143		1143		1143	a
04.13.01	95+763	G0143	Gundelsheim 3455	Gundelsheim 253	GR	1983		1983		1983	a

a: für Baulastträger der Baumaßnahme Straße c: für Dritte

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben A70 / A73, Nachträgliche Lärmvorsorge einschließlich Anpassungen am AK Bamberg										zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 04	
										Datum: 28.11.2023	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nut- zungs- art	Größe des Flurstücks m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Rest- fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
04.14.01	95+853	G0144	Gundelsheim 3315	Gundelsheim 213/13	GEBÜ	1720	255			1465	a
04.14.02	95+849							891			a
04.15.01	95+849	G0145	Hallstadt 10183	Hallstadt 3089/2	U	3467		998		3467	a
04.16.01	95+866	G0146	Gundelsheim 3455	Gundelsheim 281/5	GEBÜ	2741		761		2618	a
04.16.02	95+860						123				a
04.17.01	95+936	G0147	Gundelsheim 3175	Gundelsheim 203/1	A	1743		1743		1743	a
04.18.01	95+967	G0148	Hallstadt 6285	Gundelsheim 204	A	5407		5407		5407	a
04.19.01	96+009	G0149	Gundelsheim 3175	Gundelsheim 198	A	1031		1031		1031	a
04.20.01	96+039	G0150	Gundelsheim 3311	Gundelsheim 130/7	WEG	220		220		220	a
04.21.01	96+084	G0151	Gundelsheim 3031	Gundelsheim 192	GR	2745	406			2339	a
04.22.01	96+093	G0152	Gundelsheim 3456	Gundelsheim 700/30	WEG	1950		1644		1950	a
04.23.01	96+156	G0153	Gundelsheim 3303	Gundelsheim 188	A	6988	1435			5553	a
04.23.02	96+158							4594			a
04.24.01	96+194	G0154	Bamberg 24644	Gundelsheim 182	A	4492		4035		4492	a
05.01.01	96+297	G0152	Gundelsheim 3456	Gundelsheim 700/30	WEG	1950	306			1644	a

a: für Baulastträger der Baumaßnahme Straße c: für Dritte

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben A70 / A73, Nachträgliche Lärmvorsorge einschließlich Anpassungen am AK Bamberg										zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 05	
										Datum: 28.11.2023	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nut- zungs- art	Größe des Flurstücks m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Rest- fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
05.02.01	96+275	G0154	Bamberg 24644	Gundelsheim 182	A	4492	94			4398	c
05.03.01	96+265	G0157	Gundelsheim 3183	Gundelsheim 130/2	GEBÜ	766	102			664	a
05.03.02	96+228				U			427			a
05.04.01	96+314	G0158	Gundelsheim 3303	Gundelsheim 131	A	6446	820			5626	a
05.04.02	96+278							4519			a
05.05.01	96+296	G0159	Gundelsheim 2920	Gundelsheim 181/4	A	1392		180		1338	a
05.05.02	96+305						54				c
05.06.01	96+312	G0160	Gundelsheim 2471	Gundelsheim 181/3	A	1496		155		1440	a
05.06.02	96+321						56				c
05.07.01	96+327	G0161	Gundelsheim 1701	Gundelsheim 181/2	A	1571		134		1522	a
05.07.02	96+334						49				c
05.08.01	96+338	G0162	Gundelsheim 3302	Gundelsheim 181	A	1570		92		1556	a
05.08.02	96+342						14				c
05.09.01	96+349	G0163	Gundelsheim 3311	Gundelsheim 130/3	WEG	861		121		861	a
05.10.01	96+372	G0164	Gundelsheim 3302	Gundelsheim 131/1	GEBÜ	720	127			593	a
05.10.02								101			a
05.11.01	96+360	G0165	Gundelsheim 2850	Gundelsheim 134	EntA	943		111		786	a
05.11.02	96+366						157				a
05.12.01	96+375	G0166	Hallstadt 6285	Gundelsheim 123	A	3661		668		3661	a
05.13.01	96+382	G0167	Gundelsheim 400002	Gundelsheim 139/4	WAF	1040		71		1040	a

a: für Baulastträger der Baumaßnahme Straße c: für Dritte

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

A70 / A73, Nachträgliche Lärmvorsorge einschließlich Anpassungen am AK Bamberg

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 05

Datum: 28.11.2023

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nut- zungs- art	Größe des Flurstücks m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Rest- fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
05.14.01	96+402	G0168	Bamberg	Gundelsheim	U	2018	3			2015	c
05.14.02	96+404		24644	118	A			48			a
05.15.01	96+407	G0169	Gundelsheim	Gundelsheim	S	4713		80		4713	a
05.15.02	96+424		1990	108/3				80			a
05.15.03	96+413							33			a
05.16.01	96+405	G0170	Gundelsheim	Gundelsheim	U	569		97		569	a
			2850	134/1							
05.17.01	96+421	G0171	Gundelsheim	Gundelsheim	A	2950	255			2500	a
05.17.02	96+423		3012	119			195				c
05.17.03	96+426							221			a
05.18.01	96+431	G0172	Gundelsheim	Gundelsheim	A	1384	301			1003	a
05.18.02	96+441		1274	120			80				c
05.18.03	96+446							82			a
05.19.01	96+438	G0173	Gundelsheim	Gundelsheim	A	1111	323			712	a
05.19.02	96+449		3113	122			76				c
05.19.03	96+453							83			a
05.20.01	96+493	G0174	Gundelsheim	Gundelsheim	U	4996	444			4231	c
05.20.02	96+451		1274	108	A		321				a
05.20.03	96+499							349			a
05.21.01	96+512	G0175	Gundelsheim	Gundelsheim	LP	1693		1693		1693	a
			2891	106							

a: für Baulastträger der Baumaßnahme Straße c: für Dritte

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben A70 / A73, Nachträgliche Lärmvorsorge einschließlich Anpassungen am AK Bamberg										zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 05	
										Datum: 28.11.2023	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nut- zungs- art	Größe des Flurstücks m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Rest- fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
05.22.01	96+618	G0176	Gundelsheim 2559	Gundelsheim 99/1	WEG	2200	819	777		1381	a
05.22.02	96+463										a
05.22.03	96+401										a
05.23.01	96+567	G0177	Gundelsheim 1374	Gundelsheim 105	LP	604		142		604	a
05.24.01	96+614	G0178	Gundelsheim 1376	Gundelsheim 123/2	WEG	829	179	298		650	a
05.24.02	96+675										a
05.25.01	96+642	G0179	Gundelsheim 2320	Gundelsheim 87/2	A	3364	14	167		3350	a
05.25.02	96+644										c
05.26.01	96+657	G0180	Gundelsheim 2246	Gundelsheim 88	A	2347	34	130		2313	a
05.26.02	96+656										c
05.27.01	96+669	G0181	Gundelsheim 2169	Gundelsheim 89	GR	2231	47	116		2178	a
05.27.02	96+668										c
05.27.03	96+670										a
05.28.01	96+689	G0182	Gundelsheim 3175	Gundelsheim 90	GR	4145	112	278		3935	a
05.28.02	96+687										c
05.28.03	96+689										a
05.29.01	96+744	G0183	Gundelsheim 1873	Gundelsheim 91	GR	7290	1120	736		5546	a
05.29.02	96+775										c
05.29.03	96+783										a
05.30.01	96+780	G0184	Gundelsheim 3079	Gundelsheim 92/2	GR	3610	128			3482	c

a: für Baulastträger der Baumaßnahme Straße c: für Dritte

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben A70 / A73, Nachträgliche Lärmvorsorge einschließlich Anpassungen am AK Bamberg										zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 05	
										Datum: 28.11.2023	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nut- zungs- art	Größe des Flurstücks m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Rest- fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
05.31.01	96+787	G0185	Hallstadt 6699	Gundelsheim 655	GR	3950		63		3950	a
05.32.01	96+796	G0186	Gundelsheim 400002	Gundelsheim 91/2	WAF	2765		157		2645	a
05.32.02	96+805						120	220			a
05.32.03	96+792										a
05.33.01	96+808	G0187	Gundelsheim 1789	Gundelsheim 643/2	A	3950		611		3516	a
05.33.02	96+814						434				a
05.34.01	96+824	G0188	Gundelsheim 3319	Gundelsheim 654	GR	761		237		761	a
05.35.01	65+698	G0189	Gundelsheim 1845	Gundelsheim 644/5	A	11266		13		8555	a
05.35.02	96+862							636			a
05.35.03	65+690								737		c
05.35.04	96+857						2711				a
05.35.05	96+915							106			a
05.36.01	96+869	G0190	Hallstadt 6295	Gundelsheim 652	GR	2489		286		2489	a
05.36.02	65+592								277		c
05.36.03	65+587							818			a
05.37.01	96+900	G0191	Gundelsheim 1845	Gundelsheim 648	A	1903	1903			0	a
05.38.01	65+691	G0055	Hallstadt 6491	Gundelsheim 647	GR	7970		14		7970	a
06.01.01	98+128	G0068	Memmelsdorf 4519	Memmelsdorf 549	U	685542		96		685542	a
06.01.02	98+129				WEG				382		c

a: für Baulastträger der Baumaßnahme Straße c: für Dritte

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben A70 / A73, Nachträgliche Lärmvorsorge einschließlich Anpassungen am AK Bamberg										zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 06		
										Datum: 28.11.2023		
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nut- zungs- art	Größe des Flurstücks m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Rest- fläche m ²	Bemerkungen	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
06.02.01	98+052	G0194	Memmelsdorf 4323	Memmelsdorf 541	PL	376		64		376	a	
06.03.01	98+162	G0195	Memmelsdorf 4519	Memmelsdorf 544	U	54598		12	1206	54598	a	
06.03.02	98+343							20			a	
06.03.03	98+261				WEG							c
06.03.04	98+305							67			a	
06.03.05	98+371				WLD			99			a	
06.03.06	98+416				WEG			41			a	
06.04.01	98+309	G0196	Memmelsdorf 4336	Memmelsdorf 544/1	WEG	1742		1691		1691	a	
06.04.02	98+498						51				a	
06.05.01	98+557	G0197	Memmelsdorf 1724	Memmelsdorf 579	S	12260	121			12139	a	
06.05.02	98+531							2271			a	
06.06.01	98+562	G0198	Hauptsmoor 244	Hauptsmoor 1/90	SPO	462	36			426	a	
06.06.02	98+549							144			a	
06.07.01	98+565	G0199	Memmelsdorf 4569	Memmelsdorf 614	S	36052		2786		36052	a	
06.08.01	98+692	G0200	Hauptsmoor 421	Hauptsmoor 1/493	SPO	328377	2052			326325	a	
06.08.02	98+580							1710			a	
06.09.01	98+681	G0201	Hauptsmoor 239	Hauptsmoor 1/4	WEG	3273388		423		3273388	a	
07.01.01	98+703	G0201	Hauptsmoor 239	Hauptsmoor 1/4	WLD	3273388		204		3273388	a	
07.02.01	98+758	G0203	Hauptsmoor 239	Hauptsmoor 1/495	S	3320	3320			0	a	

a: für Baulastträger der Baumaßnahme Straße c: für Dritte

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben A70 / A73, Nachträgliche Lärmvorsorge einschließlich Anpassungen am AK Bamberg										zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 07	
										Datum: 28.11.2023	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nut- zungs- art	Größe des Flurstücks m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Rest- fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
07.03.01	99+153	G0200	Hauptsmoor 421	Hauptsmoor 1/493	SPO	328377	334			327967	a
07.03.02	99+461						76				a
07.04.01	99+496	G0205	Hauptsmoor 239	Hauptsmoor 1/84	GFÖ	394671	3995			390676	a
07.04.02	99+552							1248			a
08.01.01	46+178	G0206	Kemmern 2865	Kemmern 2225	A	9510	9510			0	a
08.02.01	93+021	G0207	Breitengüßbach 2008	Kemmern 895	U	7600	7600			0	a
08.03.01	93+151	G0208	Breitengüßbach 2008	Kemmern 890	U	3440	3440			0	a
09.01.01	55+849	G0209	Unterhaid 707	Unterhaid 290	GR	18122	18122			0	a
09.02.01	55+941	G0210	Unterhaid 707	Unterhaid 288	GR	10434	10434			0	a
10.01.01	103+483	G0211	Hauptsmoor 242	Hauptsmoor 66/3	GFÖ	316753			15586	316753	c
10.01.02	103+390								107		c
10.01.03	103+264								201036		c
10.02.01	103+480	G0212	Hauptsmoor 242	Hauptsmoor 66/2	GFÖ	432110			121508	432110	c
10.03.01	103+456	G0213	Hauptsmoor 246	Hauptsmoor 91/2	GFÖ	89508			1277	89508	c
10.04.01	103+557	G0214	Hauptsmoor 246	Hauptsmoor 69/3	WAF	3784			3784	3784	c
10.05.01	103+643	G0215	Hauptsmoor 246	Hauptsmoor 85/2	GFÖ	257884			18121	257884	c
10.05.02	103+655								25575		c

a: für Baulasträger der Baumaßnahme Straße c: für Dritte

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben A70 / A73, Nachträgliche Lärmvorsorge einschließlich Anpassungen am AK Bamberg										zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 10	
										Datum: 28.11.2023	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nut- zungs- art	Größe des Flurstücks m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Rest- fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
10.06.01	103+649	G0216	Hauptsmoor 246	Hauptsmoor 64/2	GFÖ	85825			70676	85825	c
11.01.01	109+341	G0217	Strullendorf 2264	Hirschaid 1546	WLD	28081	28081			0	a

Abkürzungen für Nutzungsarten gemäß Planfeststellungsrichtlinien

- A = Ackerland
- Baup = Gebäude- und Freifläche Bauplatz
- EntA = Entsorgungsanlage
- FGL = Fluggelände
- GEBÜ = Gebüsch
- GFI = Gebäude- und Freifläche Gewerbe und Industrie
- GFÖ = Gebäude- und Freifläche öffentliche Zwecke
- GR = Grünland
- GRÜ = Grünanlage, nicht weiter untergliedert
- KLK = Kleingartenanlage
- LP = Lagerplatz
- PL = Platz
- S = Straße
- SPO = Sportfläche
- U = Unland/Ödland
- WAF = Fluss
- WEG = Weg
- WLD = Wald

a: für Baulastträger der Baumaßnahme Straße c: für Dritte