

Straßenbauverwaltung: Freistaat Bayern, Staatliches Bauamt Bamberg

B 505 - von Bau-km 0+000 bis Bau-km 1+660; B505_260_1,795 bis B505_280_0,057

St 2260 - von Bau-km 2+000 bis Bau-km 2+370; St2260_1000_5,133 bis St2260_1020_0,261

Bundesstraße 505, A3 AS Pommersfelden – A73 AS Bamberg – Süd

**Anbau eines dritten Fahrstreifens südl. der AS Hirschaid
(4. BA)**

PROJIS-Nr.: -----

FESTSTELLUNGSENTWURF

Unterlage 10.2:

Grunderwerbsverzeichnis

Aufgestellt:
Staatliches Bauamt Bamberg
Bamberg, den 28.03.2024



Assum, Baudirektor

GRUNDERWERBSVERZEICHNIS

08.12.2023

für die Straßenbaumaßnahme: B 505 - Anbau eines dritten Fahrstreifens südl der AS Hirschaid 4.BA

sortiert nach GE-Plan

Lfd. Nr.	Baukilometer	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstücks m ²	Erwerb m ²	VIA m ²	DB m ²	Bemerkungen	
			Band	Blatt								Flur
1	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12	
GE1. 1.1	0+345	000079	Röbersdorf	960	Röbersdorf	813	Weg	3238		179		A
GE1. 2.1	0+000	000079	Röbersdorf	1255	Röbersdorf	824	Weg	1981		76		A
GE1. 3.1	0+316	000069 000096	Röbersdorf	939	Röbersdorf	825	H	957		63		A
GE1. 4.1	0+308	000079	Röbersdorf	960	Röbersdorf	819	Weg	4443		181		A
GE1. 5.1	0+290	000069 000096	Röbersdorf	939	Röbersdorf	829		279		17		A
GE1. 6.1	0+196	000121	Röbersdorf	1107	Röbersdorf	830	H	2098	7			A
GE1. 7.1	0+150	000097	Röbersdorf	1073	Röbersdorf	834		2966	56			A
GE1. 8.1	0+050	000072 000078	Röbersdorf	1188	Röbersdorf	1032	H	5387	189			A
GE1. 9.1	0+075	000114	Röbersdorf	1185	Röbersdorf	1030	H	616	75			A
GE1. 10.1	0+087	000114	Röbersdorf	1185	Röbersdorf	840	H	10008	28			A
GE1. 11.1	0+150	000081	Röbersdorf	869	Röbersdorf	1029	H	3960	739			A
GE1. 12.1 GE1. 12.2 GE1. 12.3	0+325	000084	Röbersdorf	895	Röbersdorf	1028	H	5961	118	12 17		A A A
GE1. 13.1	0+358	000075	Röbersdorf	935	Röbersdorf	1027	H	2876	5			A
GE1. 14.1	0+500	000087	Röbersdorf	827	Röbersdorf	914	H	13284	789			A

GRUNDERWERBSVERZEICHNIS

08.12.2023

für die Straßenbaumaßnahme: B 505 - Anbau eines dritten Fahrstreifens südl der AS Hirschaid 4.BA

sortiert nach GE-Plan

Lfd. Nr.	Baukilometer	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstücks m ²	Erwerb m ²	VIA m ²	DB m ²	Bemerkungen	
			Band	Blatt								Flur
1	3	4	5		6		7	8	9	10	11	12
GE1. 15.1	0+581	000079	Röbersdorf 1257	Röbersdorf 1023	H	3610	10					A
GE1. 16.1 GE1. 16.2 GE1. 16.3	0+670	000079	Röbersdorf 1262	Röbersdorf 915	Lw	9234	696 270		5562			A C A
GE1. 17.1	0+691	000115	Röbersdorf 847	Röbersdorf 1024/1		1612			10			A
GE1. 18.1 GE1. 18.2 GE1. 18.3 GE1. 18.4	0+725	000115	Röbersdorf 847	Röbersdorf 933		3064	200 64		24 29			A C A A
GE1. 19.1	0+750	000072 000078	Röbersdorf 1188	Röbersdorf 920		8106	8106					D
GE1. 20.1	0+766	000079	Röbersdorf 1256	Röbersdorf 916		1633			322			A
GE1. 21.1	0+771	000069 000096	Röbersdorf 939	Röbersdorf 934	H	7336			36			A
GE1. 22.1	0+772	000079	Röbersdorf 1256	Röbersdorf 921		823			265			A
GE1. 23.1 GE1. 23.2	0+775	000072 000078	Röbersdorf 1188	Röbersdorf 927	Lw	5251	29		680			A A
GE1. 24.1 GE1. 24.2 GE1. 24.3	0+800	000072 000078	Röbersdorf 1188	Röbersdorf 935	Lw	5560	16 22		3445			A C A
GE1. 25.1	0+813	000079	Röbersdorf 1256	Röbersdorf 930		299			299			A
GE1. 26.1	0+000	000079	Röbersdorf 1256	Röbersdorf 931		319			319			A

GRUNDERWERBSVERZEICHNIS

08.12.2023

für die Straßenbaumaßnahme: B 505 - Anbau eines dritten Fahrstreifens südl der AS Hirschaid 4.BA

sortiert nach GE-Plan

Lfd. Nr.	Baukilometer	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstücks m ²	Erwerb m ²	VIA m ²	DB m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	3	4	5		6		7	8	9	10	11	12
GE1. 27.1 GE1. 27.2	0+830	000086	Erlach	448	Röbersdorf	936	Lw	5382	44	2636		A A
GE1. 28.1 GE1. 28.2	0+838	000076	Röbersdorf	1219	Röbersdorf	929	Lw	1799	20	316		C A
GE1. 29.1	0+853	000079	Röbersdorf	1256	Röbersdorf	923		1249		158		A

GRUNDERWERBSVERZEICHNIS

08.12.2023

für die Straßenbaumaßnahme: B 505 - Anbau eines dritten Fahrstreifens südl der AS Hirschaid 4.BA

sortiert nach GE-Plan

Lfd. Nr.	Baukilometer	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstücks m ²	Erwerb m ²	VIA m ²	DB m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt							
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
GE1. 30.1	0+857	000079	Sassanfahrt 1263	Sassanfahrt 530/5		272		272		A	
GE1. 31.1	0+858	000079	Sassanfahrt 1263	Sassanfahrt 572	Weg	10053		284		A	
GE1. 32.1	0+860	000079	Sassanfahrt 1263	Sassanfahrt 651	Weg	2406		319		A	
GE1. 33.1 GE1. 33.2	0+872	000072 000078	Sassanfahrt 2870	Sassanfahrt 650	Lw	27555	89	316		C A	
GE1. 34.1 GE1. 34.2 GE1. 34.3	0+941	000091 000106	Sassanfahrt 2011	Sassanfahrt 618	Lw	11814	50 192	5183		C C A	
GE1. 35.1	0+942	000079	Sassanfahrt 1263	Sassanfahrt 618/2	Weg	798		798		A	
GE1. 36.1	1+027	000079	Sassanfahrt 1263	Sassanfahrt 618/3	Weg	733		96		A	
GE1. 37.1 GE1. 37.2 GE1. 37.3 GE1. 37.4	1+075	000110	Sassanfahrt 2498	Sassanfahrt 618/4	H	14374	634 31	10 46		A C A A	

GRUNDERWERBSVERZEICHNIS

08.12.2023

für die Straßenbaumaßnahme: B 505 - Anbau eines dritten Fahrstreifens südl der AS Hirschaid 4.BA

sortiert nach GE-Plan

Lfd. Nr.	Baukilometer	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstücks m ²	Erwerb m ²	VIA m ²	DB m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt							
1	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
GE2. 1.1 GE2. 1.2	1+165	000133 000134 000135	Erlach	426	Sassanfahrt 618/5	Lw	14859	145	2403		A A
GE2. 2.1	1+215	000079	Sassanfahrt 1263		Sassanfahrt 626/1	H	401	112			A
GE2. 3.1	1+240	000111	Sassanfahrt 1419		Sassanfahrt 626	H	271	44			A
GE2. 4.1	1+260	000083	Sassanfahrt 1682		Sassanfahrt 625	H	875	138			A
GE2. 5.1	1+266	000079	Sassanfahrt 1263		Sassanfahrt 640/5	Weg	189		48		A
GE2. 6.1	1+310	000111	Sassanfahrt 1419		Sassanfahrt 624	H	5436	352			A
GE2. 7.1	1+295	000124	Sassanfahrt 1812		Sassanfahrt 640/22		3071		5		A
GE2. 8.1	1+350	000125 000126 000127	Sassanfahrt 2615		Sassanfahrt 640/21	GFI	3881		32		A
GE2. 9.1	1+365	000112	Sassanfahrt 1643		Sassanfahrt 552	H	4492	121			A
GE2. 10.1	1+387	000128	Sassanfahrt 2649		Sassanfahrt 640/36		1247		11		A
GE2. 11.1	1+410	000136	Sassanfahrt 1359		Sassanfahrt 550	H	992	272			A
GE2. 12.1	1+417	000129	Sassanfahrt 2659		Sassanfahrt 640/35		1856		23		A
GE2. 13.1	1+442	000079	Sassanfahrt 1263		Sassanfahrt 549/2		1053	92			A

GRUNDERWERBSVERZEICHNIS

08.12.2023

für die Straßenbaumaßnahme: B 505 - Anbau eines dritten Fahrstreifens südl der AS Hirschaid 4.BA

sortiert nach GE-Plan

Lfd. Nr.	Baukilometer	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstücks m ²	Erwerb m ²	VIA m ²	DB m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt							
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
GE2. 14.1	1+450	000083	Sassanfahrt 1682	Sassanfahrt 548	H	3474	17			A	
GE2. 15.1	1+451	000130	Sassanfahrt 2648	Sassanfahrt 640/34		1447		21		A	
GE2. 16.1	1+468	000136	Sassanfahrt 1359	Sassanfahrt 546	H	6049	169			A	
GE2. 17.1	1+476	000131	Sassanfahrt 1780	Sassanfahrt 631	H	1595	342			A	
GE2. 18.1	1+493	000112	Sassanfahrt 1643	Sassanfahrt 630	H	1645	310			A	
GE2. 19.1	1+494	000131	Sassanfahrt 1780	Sassanfahrt 545		3071	64			A	
GE2. 20.1	1+507	000093 000099 000103	Sassanfahrt 1614	Sassanfahrt 629		1753	319			A	
GE2. 21.1	1+510	000112	Sassanfahrt 1643	Sassanfahrt 544		2262	173			A	
GE2. 22.1	1+520	000132	Sassanfahrt 3050	Sassanfahrt 628		1679	242			A	
GE2. 23.1	1+528	000093 000099 000103	Sassanfahrt 1614	Sassanfahrt 543	H	2178	135			A	
GE2. 24.1 GE2. 24.2	1+541	000076	Sassanfahrt 2869	Sassanfahrt 627		2617	679	164		A A	
GE2. 25.1	1+560	000132	Sassanfahrt 3050	Sassanfahrt 542	H	8619	370			A	
GE2. 26.1	1+633	000110	Sassanfahrt 2498	Sassanfahrt 530/1	Lw	687		129		A	

GRUNDERWERBSVERZEICHNIS

08.12.2023

für die Straßenbaumaßnahme: B 505 - Anbau eines dritten Fahrstreifens südl der AS Hirschaid 4.BA

sortiert nach GE-Plan

Lfd. Nr.	Baukilometer	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstücks m ²	Erwerb m ²	VIA m ²	DB m ²	Bemerkungen	
			Band	Blatt								Flur
1	3	4	5		6		7	8	9	10	11	12
GE2. 27.1 GE2. 27.2	1+635	000107	Sassanfahrt 1267	Sassanfahrt 541	H	4678	681 83				A C	
GE2. 28.1 GE2. 28.2	1+677	000113	Sassanfahrt 1466	Sassanfahrt 534	H	1624	506 241				A C	
GE2. 29.1	1+686	000137	Sassanfahrt 2816	Sassanfahrt 491	H	904			4		A	
GE2. 30.1	1+691	000083	Sassanfahrt 1682	Sassanfahrt 532	H	2505			41		A	
GE2. 31.1	1+696	000079	Sassanfahrt 1263	Sassanfahrt 559/2		1954			59		A	
GE2. 32.1 GE2. 32.2	1+709	000079	Sassanfahrt 1263	Sassanfahrt 619/2		2921	171		40		C A	
GE2. 33.1	1+706	000138	Sassanfahrt 1811	Sassanfahrt 486	H	9965	307				C	
GE2. 34.1	1+717	000139 000140 000141 000142	Sassanfahrt 1823	Sassanfahrt 470	H	892	88				C	
GE2. 35.1	1+731	000082	Sassanfahrt 2443	Sassanfahrt 533	H	5152			17		A	
GE2. 36.1	1+735	000079	Sassanfahrt 1263	Sassanfahrt 619/4	Weg	707			73		A	
GE2. 37.1	1+755	000079	Sassanfahrt 1263	Sassanfahrt 534/2	Weg	2010			230		A	
GE2. 38.1	1+764	000079	Sassanfahrt 1263	Sassanfahrt 535		137			85		A	
GE2. 39.1	1+770	000079	Sassanfahrt 1263	Sassanfahrt 502/1	Weg	1604			14		A	

GRUNDERWERBSVERZEICHNIS

08.12.2023

für die Straßenbaumaßnahme: B 505 - Anbau eines dritten Fahrstreifens südl der AS Hirschaid 4.BA

sortiert nach GE-Plan

Lfd. Nr.	Bau- kilo- meter	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutz- ungs- art	Größe des Flur- stücks m ²	Erwerb m ²	VIA m ²	DB m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	3	4	5		6		7	8	9	10	11	12
GE3. 1.1	0+967	000143	Rothensand 1545		Rothensand 367		Lw	9051	9051			D

GRUNDERWERBSVERZEICHNIS

08.12.2023

für die Straßenbaumaßnahme: B 505 - Anbau eines dritten Fahrstreifens südl der AS Hirschaid 4.BA

sortiert nach GE-Plan

Lfd. Nr.	Bau- kilo- meter	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung	Nutz- ungs- art	Größe des Flur- stücks m ²	Erwerb m ²	VIA m ²	DB m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt							
1	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
GE3. 2.1	0+976	000131	Sassanfahrt 1780	Sassanfahrt 595	Lw	9771	9771				D
GE3. 3.1	1+055	000113	Sassanfahrt 1466	Sassanfahrt 590	Lw	18864	18864				D

GRUNDERWERBSVERZEICHNIS

08.12.2023

für die Straßenbaumaßnahme: B 505 - Anbau eines dritten Fahrstreifens südl der AS Hirschaid 4.BA

sortiert nach GE-Plan

Lfd. Nr.	Bau- kilo- meter	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutz- ungs- art	Größe des Flur- stücks m ²	Erwerb m ²	VIA m ²	DB m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	3	4	5		6		7	8	9	10	11	12
GE4. 1.1	2+260	000144	Steppach 1024		Steppach 242/1		Lw	8680	8680			D