

Grundbuch

von

Beerbach

Blatt 589

Lfd. Nr. der Grundstücke	Bisherige lfd. Nr. d. Grundstücke	Bezeichnung der Grundstücke und der mit dem Eigentum verbundenen Rechte		Größe		
		Gemarkung Flurstück	Wirtschaftsart und Lage	ha	a	m ²
		a/b	c			
1	2	3		4		
1	-	729/1	Eichenstück, Waldfläche, Verkehrsfläche, Landwirtschaftsfläche	1	00	00
2	-	728	Eichenstück, Waldfläche, Verkehrsfläche, Landwirtschaftsfläche	3	88	81
3	-	729	Eichenstück, Waldfläche, Verkehrsfläche, Landwirtschaftsfläche	8	71	36
4	-	730	Eichenstück, Waldfläche, Verkehrsfläche, Landwirtschaftsfläche		52	33
5	-	756	Schwarzweiherfeld, Ödland, Wasserfläche, Verkehrsfläche, Landwirtschaftsfläche	2	87	80

Bestand und Zuschreibungen		Abschreibungen	
Zur lfd. Nr. der Grundstücke		Zur lfd. Nr. der Grundstücke	
5	6	7	8
1	Übertragen von Blatt 568 am 23.05.2018. Thanner		
2-5	Übertragen von Blatt 568 am 24.02.2022. Bensch		



Lfd. Nr. der Eintragungen	Eigentümer	Lfd. Nr. der Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Grundlage der Eintragung
1	2	3	4
1	Engelhard Bauunternehmen GmbH , Spalt, Amtsgericht Nürnberg HRB 22807	1 2,3,4,5	Auflassung vom 15.05.2018; eingetragen am 23.05.2018. Thanner Auflassung vom 27.07.2021; eingetragen am 24.02.2022. Bensch

Lfd. Nr. der Eintra- gungen	Eigentümer	Lfd. Nr. der Grundstücke im Bestands- verzeichnis	Grundlage der Eintragung
1	2	3	4



Lfd. Nr. der Eintragungen	Lfd. Nr. der betroffenen Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Lasten und Beschränkungen
1	2	3
1	2	<p>Beschränkte persönliche Dienstbarkeit (Starkstromleitungsrecht) für Bayernwerk AG, München; gemäß Bewilligung vom 09.06.1971; eingetragen am 29.06.1971 und lt. Flurbereinigungsplan Verfahren 195340 Beerbach (RH) Belastungsnachweis übertragen am 01.12.2016 und hierher übertragen am 24.02.2022.</p> <p>Bensch</p>

Veränderungen		Löschungen	
Lfd. Nr. der Spalte 1		Lfd. Nr. der Spalte 1	
4	5	6	7



Lfd. Nr. der Eintragungen	Lfd. Nr. der belasteten Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Betrag	Hypotheken, Grundschulden, Rentenschulden
1	2	3	4
1	1,2,3,4,5	725.000 EUR	<p>Grundschuld ohne Brief zu siebenhundertfünfundzwanzigtausend Euro für Vereinigte Sparkasse Gunzenhausen, Gunzenhausen, Amtsgericht Ansbach HRA 2642; 18 % Zinsen jährlich; vollstreckbar nach § 800 ZPO; gemäß Bewilligung vom 26.08.2021 URNr. M 1495/2021 Notar Dr. Martin Soutier, Roth; eingetragen am 03.09.2021.</p> <p>Bensch</p>

Veränderungen			Löschungen		
Lfd. Nr. der Spalte 1	Betrag		Lfd. Nr. der Spalte 1	Betrag	
5	6	7	8	9	10
1	725.000 EUR	Mithaft: das Recht lastet nun auch an BVNr. 2,3,4,5; eingetragen am 24.02.2022. Bensch			